



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficiala: Ana Lúcia de Moraes

Rua Pedro Rosa das Chagas, nº 119 - Centro, Itaguara/MG – CEP: 35.488-000

Telefone: (31) 3184 2299 - (37) 9 9934 2299

E-mail: cartorioitaguara@gmail.com - Site: itaguara.corimg.org

CERTIDÃO POR QUESITOS POR MEIO ELETRÔNICO

CERTIFICO, para os devidos fins, que foi efetuada a Notificação de RENATO COSTA LOPES, CPF: 949.493.796-15, no endereço: lugar denominado Aroeiras, zona rural, Itaguara/MG, pelo Cartório de Registro de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas de Itaguara/MG, em 04 de novembro de 2025, ocasião em que ele recebeu uma via da notificação, ficou ciente do conteúdo, porém se recusou a assinar. Certifico que transcorreu o prazo legal de 15 dias úteis sem o comparecimento da parte para o pagamento. É o que tenho a certificar pelo que dou fé. Itaguara 28 de novembro de 2025. 12:36:41. Ato: 8402, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 47,18. Recomepe: R\$ 3,55. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 10,25. Total: R\$ 60,98. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0322040183, atribuição: Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas localidade: Itaguara. Nº selo de consulta: JOW80046, código de segurança: 3814566848285537. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei 11.977/09. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site <https://assinador.onr.org.br/validate>, em consulta do código de validação."

Assinada digitalmente por
Ana Lúcia de Moraes - Oficiala
Prazo de validade: 30 dias



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 8AQ8D-NYWYG-UHWQY-E8DV3

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Ana Lucia De Moraes Costa (CPF ***.530.626-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/8AQ8D-NYWYG-UHWQY-E8DV3>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>