

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE POMPÉU - ESTADO DE MINAS GERAIS
RUA MINISTRO FRANCISCO CAMPOS, 245, CENTRO, POMPÉU/MG - CEP 35.640-000
TEL: (37) 3513-0067 - Whatsapp: (37) 9 8802 0701 e-mail: registrodeimoveispompeu@gmail.com

ALAN FLÁVIO FERREIRA
Oficial

CERTIDÃO DE NÃO PAGAMENTO

Certifico para os devidos fins, que no endereço **RUA DOMINGOS DE ABREU VIEIRA, nº 294, BAIRRO INCONFIDENTES, OURO BRANCO/MG**, CEP: 36492-407, o (a) devedor (a) fiduciante **CENTRO TOMOGRAFIA**, CPF/CNPJ n.º **04.661.421/0001-14**, foi intimado (a) pessoalmente em **17/11/2025**, para efetuar no prazo de 15 dias, o pagamento do débito em favor da **BB ADMINSTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A.**, relativo à alienação fiduciária registrada na **matrícula n.º 21611, do Livro 2 – Registro Geral**, do Cartório Pompéu/MG. Certifico mais que, decorrido o prazo supracitado, o (a) devedor (a) fiduciante não procedeu à quitação da dívida. Conforme redação dada pelo art. 26-A, §2º, da Lei 9.514/97 até a data da averbação da consolidação da propriedade fiduciária, é assegurado ao devedor e, se for o caso, ao terceiro fiduciante pagar as parcelas vencidas e despesas de que trata o inciso II do §3º do art. 27 desta Lei, hipótese em que convalida o contrato de alienação fiduciária. **OBSERVAÇÃO:** nos termos do art. 1.015, §1º, do Provimento 93/CGJ/2020, decorridos 120 (cento e vinte) dias da presente certidão sem as providências para consolidação da propriedade fiduciária em nome do (a) credor (a), exigir-se-á novo e integral procedimento de execução extrajudicial para a consolidação da propriedade fiduciária.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA	
Registro de Imóveis, Títulos, Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Pompéu - MG	
SELO DE CONSULTA: JLC13884 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 3250674052502655	
Quantidade de atos praticados: 3 Ato(s) praticado(s) por: Marília Silva Valadares - Escrevente	
Emol.: R\$ 152,19 - TFC: R\$ 30,75 - Valor final: R\$ 185,76 - ISS: R\$ 2,82	
Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br	

O referido é verdade, dou fé.

Pompéu, 10 de dezembro de 2025.

____ Alan Flávio Ferreira - Oficial
____ Eugênio L. de Lacerda Campos - Oficial Substituto
____ Crislaine de Paula - Escrevente
____ Paula Campos e Silva - Escrevente
____ Marília Silva Valadares - Escrevente



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: UQLTS-JTJXX-88WDU-DP9YE

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Alan Flavio Ferreira (CPF ***.832.416-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/UQLTS-JTJXX-88WDU-DP9YE>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE POMPEU - ESTADO DE MINAS GERAIS
RUA MINISTRO FRANCISCO CAMPOS, 245, CENTRO, POMPEU/MG - CEP 35.640-000
TEL: (37) 3513-0067 - Whatsapp: (37) 9 8802 0701 e-mail: registrodeimoveispompeu@gmail.com

ALAN FLÁVIO FERREIRA
Oficial

CERTIDÃO DE NÃO PAGAMENTO

Certifico para os devidos fins, que no endereço **RUA DOMINGOS DE ABREU VIEIRA, nº 294, BAIRRO INCONFIDENTES, OURO BRANCO/MG**, CEP: 36492-407, o (a) devedor (a) fiduciante **EDUARDO LUIZ PORTO CAMPOS**, CPF/CNPJ n.º **279.404.206-82**, foi intimado (a) pessoalmente em **17/11/2025**, para efetuar no prazo de 15 dias, o pagamento do débito em favor da **BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A.**, relativo à alienação fiduciária registrada na **matrícula n.º 21611, do Livro 2 – Registro Geral**, do Cartório Pompéu/MG. Certifico mais que, decorrido o prazo supracitado, o (a) devedor (a) fiduciante não procedeu à quitação da dívida. Conforme redação dada pelo art. 26-A, §2º, da Lei 9.514/97 até a data da averbação da consolidação da propriedade fiduciária, é assegurado ao devedor e, se for o caso, ao terceiro fiduciante pagar as parcelas vencidas e despesas de que trata o inciso II do §3º do art. 27 desta Lei, hipótese em que convalida-se o contrato de alienação fiduciária. OBSERVAÇÃO: nos termos do art. 1.015, §1º, do Provimento 93/CGJ/2020, decorridos 120 (cento e vinte) dias da presente certidão sem as providências para consolidação da propriedade fiduciária em nome do (a) credor (a), exigir-se-á novo e integral procedimento de execução extrajudicial para a consolidação da propriedade fiduciária.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA	
Registro de Imóveis, Títulos, Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Pompéu - MG	
SELO DE CONSULTA: JLC13884 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 3250674052502655	
Quantidade de atos praticados: 3 Ato(s) praticado(s) por: Marília Silva Valadares - Escrevente	
Emol.: R\$ 152,19 - TFJ: R\$ 30,75 - Valor final: R\$ 185,76 - ISS: R\$ 2,82	
Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br	

O referido é verdade, dou fé.

Pompéu, 10 de dezembro de 2025.

____ Alan Flávio Ferreira - Oficial
____ Eugênio L. de Lacerda Campos - Oficial Substituto
____ Crislaine de Paula - Escrevente
____ Paula Campos e Silva - Escrevente
____ Marília Silva Valadares - Escrevente



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 8AC5Z-PZ3ND-WGR69-U9G3J

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Alan Flavio Ferreira (CPF ***.832.416-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/8AC5Z-PZ3ND-WGR69-U9G3J>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE POMPÉU - ESTADO DE MINAS GERAIS
RUA MINISTRO FRANCISCO CAMPOS, 245, CENTRO, POMPÉU/MG - CEP 35.640-000
TEL: (37) 3513-0067 - Whatsapp: (37) 9 8802 0701 e-mail: registrodeimoveispompeu@gmail.com

ALAN FLÁVIO FERREIRA
Oficial

CERTIDÃO DE NÃO PAGAMENTO

Certifico para os devidos fins, que no endereço **RUA DOMINGOS DE ABREU VIEIRA, nº 294, BAIRRO INCONFIDENTES, OURO BRANCO/MG**, CEP: 36492-407, o (a) devedor (a) fiduciante **JOANA D ARC DE AVELAR CAMPOS**, CPF/CNPJ n.º **445.380.656-68**, foi intimado (a) pessoalmente em **17/11/2025**, para efetuar no prazo de 15 dias, o pagamento do débito em favor da BB ADMINSTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A., relativo à alienação fiduciária registrada na **matrícula n.º 21611, do Livro 2 – Registro Geral**, do Cartório Pompéu/MG. Certifico mais que, decorrido o prazo supracitado, o (a) devedor (a) fiduciante não procedeu à quitação da dívida. Conforme redação dada pelo art. 26-A, §2º, da Lei 9.514/97 até a data da averbação da consolidação da propriedade fiduciária, é assegurado ao devedor e, se for o caso, ao terceiro fiduciante pagar as parcelas vencidas e despesas de que trata o inciso II do §3º do art. 27 desta Lei, hipótese em que convalida o contrato de alienação fiduciária. OBSERVAÇÃO: nos termos do art. 1.015, §1º, do Provimento 93/CGJ/2020, decorridos 120 (cento e vinte) dias da presente certidão sem as providências para consolidação da propriedade fiduciária em nome do (a) credor (a), exigir-se-á novo e integral procedimento de execução extrajudicial para a consolidação da propriedade fiduciária.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA	
Registro de Imóveis, Títulos, Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Pompéu - MG	
SELO DE CONSULTA: JLC13884 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 3250674052502655	
Quantidade de atos praticados: 3 Ato(s) praticado(s) por: Marília Silva Valadares - Escrevente	
Emol.: R\$ 152,19 - TFI: R\$ 30,75 - Valor final: R\$ 185,76 - ISS: R\$ 2,82	
Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br	

O referido é verdade, dou fé.

Pompéu, 10 de dezembro de 2025.

____ Alan Flávio Ferreira - Oficial
____ Eugênio L. de Lacerda Campos - Oficial Substituto
____ Crislaine de Paula - Escrevente
____ Paula Campos e Silva - Escrevente
____ Marília Silva Valadares - Escrevente



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: BA4FM-BC2LX-P5KGK-6EQBJ

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Alan Flavio Ferreira (CPF ***.832.416-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/BA4FM-BC2LX-P5KGK-6EQBJ>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>