



Valide aqui
este documento



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE TAIÓ - SC

Maurício Carlini - Oficial Registrador

Avenida João Bertoli, esquina com a Rua José Schweitzer, nº 733, Sala 09, 3º

Piso, Edifício Deluca, Bairro Centro, nesta cidade de Taió/SC

Fone/WhatsApp: (47) 3562-1710

E-mail: oridetaio@gmail.com

CERTIDÃO POSITIVA DE NOTIFICAÇÃO COM DECURSO DO PRAZO, SEM PURGAÇÃO DA MORA

MAURÍCIO CARLINI Oficial Registrador do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Taió, Estado de Santa Catarina, na forma da lei.

A requerimento da credora fiduciária, BB Administradora de Consórcios S.A, inscrita no CNPJ nº 06.043.050/0001-32, protocolado sob nº 85.342, **CERTIFICO** que mesmo tendo sido regularmente notificado em 17/12/2025, o devedor fiduciante **Gilmar Carneiro** - CPF nº 061.221.719-13, nos termos do art. 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, **não compareceu nesta Serventia para fazer o pagamento** da dívida, referente ao Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel com Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária em Garantia e de Outras Avenças nº 2.506.918, com força de escritura pública, datado de 24/09/2021, emitido em Taió/SC, registrado sob **R-6 matrícula nº 19.840** do Livro 2 deste Ofício, garantido por Alienação Fiduciária do terreno rural, situado na linha e localidade de Ribeirão Osvaldo, neste município e comarca de Taió/SC, contendo a área de 39.225,00 m² (trinta e nove mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados).

O referido é verdade e dou fé.
Taió/SC, 14/01/2026 às 08:28:08

Luana Aparecida da Silva - Escrevente

Emolumentos: R\$ 27,56

.

Valor do FRJ: R\$ 6,26

.

ISS: R\$

Validade: 30 dias

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registrodeimoveis.org.br





Valide aqui
este documento



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE TAIÓ - SC

Maurício Carlini - Oficial Registrador

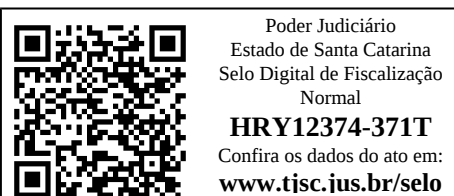
Avenida João Bertoli, esquina com a Rua José Schweitzer, nº 733, Sala 09, 3º

Piso, Edifício Deluca, Bairro Centro, nesta cidade de Taió/SC

Fone/WhatsApp: (47) 3562-1710

E-mail: oridetaio@gmail.com

. 1, 38
Total: R\$ 35, 20
.



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2SBXA-JCVCF-K56VN-NP3WS>

Validade: 30 dias

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registrodeimoveis.org.br

