



# Prefeitura Municipal de Cuiabá

Pagina 2/2

## Secretaria Municipal de Fazenda

### DIRETORIA DE RECEITAS IMOBILIÁRIAS

Praça Alencastro - Palácio Alencastro, nº 158 - CUIABÁ/MT - CEP: 78005-360

### Termo de Lançamento de ITBI - 391801/2026

#### DADOS DO IMÓVEL

Inscrição Imóvel:	Tipo de Imovel	Area Lote:	Area Construida:	Area Lote Legal - Cartorio	Area Construida Legal - Cartorio
01.8.24.047.0446.015	IMOBILIARIO	7.221,7000	80,4000	7.221,7000	80,4000

Observação

#### Direito ao Contraditório e Ampla Defesa

Não anuindo com o lançamento o contribuinte terá até a data de vencimento constante na guia de recolhimento de ITBI para garantir o seu direito de ampla defesa e contraditório e protocolar sua impugnação, nos termos dos art. 172 Parágrafo Único e 173 da LC 043/1997:

Art. 172 O contribuinte que não concordar com o valor do lançamento, poderá reclamar no prazo de 30 (trinta) dias contados da entrega do aviso de lançamento, da publicação no órgão oficial ou outro jornal de grande circulação no Município.

Parágrafo único – No caso dos tributos lançados por declaração, o prazo de reclamação contra o lançamento será até a data de validade constante da guia de recolhimento do tributo, referente ao mês de competência Art. 173 – A reclamação contra lançamento far-se-á por petição dirigida ao Secretário Municipal de Finanças, juntando-se os documentos que justifiquem a reclamação, e observando o disposto no artigo 51 desta Lei

Esclarece-se, ainda, que o recurso protocolado fora do prazo não será conhecido por esta Secretaria de Fazenda, como dispõe o artigo 71 da lei 5.806/2014 que regula o processo administrativo no âmbito da Administração Pública Municipal: Art. 71 O recurso não será conhecido quando interposto:

I - fora do prazo;

Nome: LERIA ALVES RIBEIRO DE CAMPOS  
Cargo: AUDITOR(A) FISCAL TRIB. DA REC. MUNICIPAL  
Nº Matricula: 2568737

001-9 | 81630000032 9 12581305202 9 60312000000 6 00117093101 6

Local do Pagamento: <b>PAGÁVEL NO BANCO DO BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E LOTÉRICAS</b>				Vencimento: 12/03/2026
Nome do Beneficiário: <b>PMC - FEBRABAN - CNPJ:03.533.064/0001-46</b>				Agencia/cod.do beneficiário: 3834-2/5984-6
Data do Documento: 12/02/2026	Nº Documento: 117093101	Espécie DOC: DD	Aceite: N	Data Processamento: Nosso Numero: 1168030117093101
Uso do Banco:	Carteira:	Moeda: R\$	Quantidade:	Valor: (=)Valor do Documento: R\$3.212,58
Orientações: NÃO RECEBER APÓS 12/03/2026.				(-)Desconto:
<b>Não pague após o vencimento.</b> <b>Pague agora utilizando PIX, basta somente seguir as instruções abaixo:</b>				(-)Outras Deduções/Abat.
<b>Pague o valor total</b> para que o boleto seja quitado.				(+)Mora/Multa/Juros
<b>Participe da Nota Cuiabana</b> <a href="http://www.notacuiabana.com.br">www.notacuiabana.com.br</a>				(+)Outros Acréscimos
				(=)Valor Cobrado: R\$3.212,58

Pagador: BB ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS SA., CNPJ 06.043.050/0001-32 Inscrição: 01.8.24.047.0446.015 Código Contribuinte: 735585320

Rua ALBERINDO DE ALMEIDA (LOT QUARTA FEIRA), 251 - APTO 203 BL II + UMA GARAGEM., ALVORADA - CUIABA/MT CEP 78048400

Sacador/Avalista

Autenticação Mecânica

Pague  
com  
PIX

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL  
19/02/2026 - AUTOATENDIMENTO - 18.24.41  
1557101557 SEGUNDA VIA 0001

Contrato: 37747673191

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: NUNES ROMERO ADVOGADOS -  
AGENCIA: 1557-1 CONTA: 83.034-8  
=====

Convenio MUNICIPIO DE CUIABA		
Codigo de Barras	81630000032-9	12581305202-9
	60312000000-6	00117093101-6
Data do pagamento		19/02/2026
Valor Total		3.212,58

-----

DOCUMENTO: 021931  
AUTENTICACAO SISBB: 9.A9B.641.BB8.1C6.3B3