



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAAPORÃ
SECRETARIA DE NEGÓCIOS DA FAZENDA MUNICIPAL
PROCURADORIA JUDICIAL DO MUNICÍPIO

Endereço: RUA SALOMÃO VELOSO, Nº 30 - CENTRO Telefone: (83)3286-2029 CNPJ: 08.865.644/0001-54

CERTIDÃO DE QUITAÇÃO DE I.T.B.I.

Protocolo: null Código ITBI: 38

Identificação do Imóvel

Nº Cadastro:	7407	Loteamento:	SEM LOTEAMENTO
Inscrição:	01.02.001.0030.023	Área da Unidade:	0,00 M²
Natureza:	TERRITORIAL	CEP:	58326-000
Área do Terreno:	383,46 M²	Bairro:	DIVIDA SANTA CRUZ
Código Logradouro:	24	Ref. Loteamento:	
Endereço:	AV. 27 DE DEZEMBRO SN	Complemento:	LOTE 04 QUADRA 60 MAT CART 11995

Identificação do Contribuinte

Transmitente: RENAN COELHO SOUTO CASADO EIRELI-ME
CNPJ/CPF: 10.789.214/0001-42

Adquirente: BB ADMINISTRADORA DE CONSORCIO S.A
CNPJ/CPF: 06.043.050/0001-32

Dados da Transmissão

Valor da Operação:	R\$ 73.000,00	Natureza:	COMPRA E VENDA
Valor da Avaliação:	R\$ 0,00	Matrícula:	MAT 11995
Valor Financiado:	R\$ 0,00		

Dados da Tributação

Referência de Cálculo:	VALOR OPERAÇÃO	Valor Pago:	R\$ 2.190,00
Base de Cálculo:	R\$ 73.000,00	Alíquota:	3.0 %
Financiamento:	R\$ 0,00	Alíquota do Financiamento:	0.0 %
Banco:	Banco do Brasil S.A.	Data do Pagamento:	13/03/2026
Número Guia:	38/2026		

Observações

REFERENTE A COMPRA E VENDA DE LOTE DE TERRENO DE Nº 04 DA QUADRA 60 DO LOTEAMENTO CIDADE CAAPORA MAT CART 11995 CONFORME CERTIDAO DE INTEIRO TEOR APRESENTADA

Para validar autenticidade deste documento acesse:

<https://gestor.tributosmunicipais.com.br/redesim/prefeitura/caapora//views/publico/portaldotribuinte/publico/autenticacao/autenticacao.xhtml>

5730938E7F14DD65ACD3B311442A522575FF5BD0
CAAPORÃ, 16 de Março de 2026

