



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAAPORÃ**  
**SECRETARIA DE NEGÓCIOS DA FAZENDA MUNICIPAL**  
**PROCURADORIA JUDICIAL DO MUNICÍPIO**

Endereço: RUA SALOMÃO VELOSO, Nº 30 - CENTRO Telefone: (83)3286-2029 CNPJ: 08.865.644/0001-54

**CERTIDÃO DE QUITAÇÃO DE I.T.B.I.**

Protocolo: null Código ITBI: 36

**Identificação do Imóvel**

Nº Cadastro:	7410	Loteamento:	SEM LOTEAMENTO
Inscrição:	01.02.001.0030.026	Área da Unidade:	0,00 M <sup>2</sup>
Natureza:	TERRITORIAL	CEP:	58326-000
Área do Terreno:	379,40 M <sup>2</sup>	Bairro:	DIVIDA SANTA CRUZ
Código Logradouro:	24	Ref. Loteamento:	
Endereço:	AV. 27 DE DEZEMBRO SN	Complemento:	LOTE 07 QUADRA 60 MAT CART 11998

**Identificação do Contribuinte**

Transmitente: RENAN COELHO SOUTO CASADO EIRELI-ME  
CNPJ/CPF: 10.789.214/0001-42

Adquirente: BB ADMINISTRADORA DE CONSORCIO S.A  
CNPJ/CPF: 06.043.050/0001-32

**Dados da Transmissão**

Valor da Operação:	R\$ 73.000,00	Natureza:	COMPRA E VENDA
Valor da Avaliação:	R\$ 0,00	Matrícula:	MAT 11998
Valor Financiado:	R\$ 0,00		

**Dados da Tributação**

Referência de Cálculo:	VALOR OPERAÇÃO	Valor Pago:	R\$ 2.190,00
Base de Cálculo:	R\$ 73.000,00	Alíquota:	3.0 %
Financiamento:	R\$ 0,00	Alíquota do Financiamento:	0.0 %
Banco:	Banco do Brasil S.A.	Data do Pagamento:	13/03/2026
Número Guia:	36/2026		

**Observações**

REFERENTE A COMPRA E VENDA DE LOTE DE TERRENO DE Nº 07 DA QUADRA 60 DO LOTEAMENTO CIDADE CAAPORA MAT CART 11998 CONFORME CERTIDAO DE INTEIRO TEOR APRESENTADA

Para validar autenticidade deste documento acesse:

<https://gestor.tributosmunicipais.com.br/redesim/prefeitura/caapora//views/publico/portaldotribuinte/publico/autenticacao/autenticacao.xhtml>

F5A119A0F6A98DA8D077B8E483F75C90EA3E1D6C  
CAAPORÃ, 16 de Março de 2026

