



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAAPORÃ**  
**SECRETARIA DE NEGÓCIOS DA FAZENDA MUNICIPAL**  
**PROCURADORIA JUDICIAL DO MUNICÍPIO**

Endereço: RUA SALOMÃO VELOSO, Nº 30 - CENTRO Telefone: (83)3286-2029 CNPJ: 08.865.644/0001-54

**CERTIDÃO DE QUITAÇÃO DE I.T.B.I.**

Protocolo: null Código ITBI: 40

**Identificação do Imóvel**

Nº Cadastro:	7412	Loteamento:	SEM LOTEAMENTO
Inscrição:	01.02.001.0030.028	Área da Unidade:	0,00 M <sup>2</sup>
Natureza:	TERRITORIAL	CEP:	58326-000
Área do Terreno:	412,58 M <sup>2</sup>	Bairro:	DIVIDA SANTA CRUZ
Código Logradouro:	24	Ref. Loteamento:	
Endereço:	AV. 27 DE DEZEMBRO SN	Complemento:	LOTE 08 QDRA 60 MAT CART 11999

**Identificação do Contribuinte**

Transmitente:	RENAN COELHO SOUTO CASADO EIRELI-ME
CNPJ/CPF:	10.789.214/0001-42
Adquirente:	BB ADMINISTRADORA DE CONSORCIO S.A
CNPJ/CPF:	06.043.050/0001-32

**Dados da Transmissão**

Valor da Operação:	R\$ 76.800,00	Natureza:	COMPRA E VENDA
Valor da Avaliação:	R\$ 0,00	Matrícula:	MAT 11999
Valor Financiado:	R\$ 0,00		

**Dados da Tributação**

Referência de Cálculo:	VALOR OPERAÇÃO	Valor Pago:	R\$ 2.304,00
Base de Cálculo:	R\$ 76.800,00	Alíquota:	3.0 %
Financiamento:	R\$ 0,00	Alíquota do Financiamento:	0.0 %
Banco:	Banco do Brasil S.A.	Data do Pagamento:	13/03/2026
Número Guia:	40/2026		

**Observações**

REFERENTE A COMPRA E VENDA DE LOTE DE TERRENO DE Nº 08 DA QUADRA 60 DO LOTEAMENTO CIDADE CAAPORA MAT CART 11999 CONFORME CERTIDAO DE INTEIRO TEOR APRESENTADA

Para validar autenticidade deste documento acesse:

<https://gestor.tributosmunicipais.com.br/redesim/prefeitura/caapora//views/publico/portaldotribuinte/publico/autenticacao/autenticacao.xhtml>

0908E8B6F9FA1712EE111F157E98E47F3C7D74B2  
CAAPORÃ, 16 de Março de 2026

