



Valide aqui
este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO JOÃO BATISTA/SC

Municípios abrangidos: São João Batista, Nova Trento e Major Gercino

Waldir Feliciano Goedert - Oficial Titular

Padre Januário nº 11, São João Batista, SC, 88240-000

Fone: (48) 3265-1291 - Whats: (48) 98415-8626

E-mail: crisaoljaobatista@gmail.com | Site: risjb.com.br

CERTIDÃO DE INTIMAÇÃO

Na qualidade de titular do Registro de Imóveis da Comarca de São João Batista/SC, por intermédio de escrevente de registro autorizado abaixo, conforme as atribuições delegadas pelo art. 26 da Lei 9.514/97, certifico que foi intimado o representante legal da Empresa Plus Embalagens Ltda a Sra ANDREIA APARECIDA ROSASSATO, em 30/01/2026, referente ao contrato n. 2889047, firmado em 05/08/2022.

CERTIFICAMOS que até o presente momento não houve pagamento do débito.

OBS:

1. O Devedor Fiduciante poderá purgar a mora no prazo de 15 dias, incluindo as parcelas vencidas e vincendas, juros, encargos e despesas de cobrança, conforme Art. 26, §1 da Lei nº 9.514/97;
2. Em conformidade com o que preceitua o Art. 26-A da Lei nº 9.514/97: "Os procedimentos de cobrança, purgação de mora, consolidação da propriedade fiduciária e leilão decorrentes de financiamento para aquisição ou construção de imóvel residencial do devedor, exceto as operações do sistema de consórcio de que trata a Lei nº 11.795, de 8 de outubro de 2008, estão sujeitos às normas especiais estabelecidas neste artigo". (Redação dada pela Lei nº 14.711, de 2023);
3. O Devedor Fiduciante ou Terceiro Fiduciante, poderá quitar o débito perante o registrador notificante até o último dia do prazo assinalado para purgação da mora (15 dias), bem como perante o credor fiduciária, até a data da averbação da consolidação da propriedade fiduciária (30 dias).

O referido é verdade e dou fé.

São João Batista/SC, 25 de fevereiro de 2026

Validade: 30 dias

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registrodeimoveis.org.br

Documento assinado digitalmente por KAMILY VITÓRIA OURIQUES (**\$(usuarioLogado.cpf)**)

Página 1 de 2





Valide aqui este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO JOÃO BATISTA/SC

Municípios abrangidos: São João Batista, Nova Trento e Major Gercino

Waldir Feliciano Goedert - Oficial Titular

Padre Januário nº 11, São João Batista, SC, 88240-000

Fone: (48) 3265-1291 - Whats: (48) 98415-8626

E-mail: crisaajoabatista@gmail.com | Site: risjb.com.br

Kamily Vitória Ouriques

Auxiliar de Cartório

Emolumentos: R\$ 27,56

FRJ: R\$ 6,26

ISS: R\$ 1,38

Total: R\$ 35,20

	Poder Judiciário
	Estado de Santa Catarina
	Selo Digital de Fiscalização Normal
	HSQ04569-27AO
Confira os dados do ato em:	
www.tisc.ius.br/selo	

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/NM8RU-7JMHK-VJDV3-S7G3A>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ri digital

Validade: 30 dias

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registrodeimoveis.org.br

Documento assinado digitalmente por KAMILY VITÓRIA OURIQUES (**\$(usuarioLogado.cpf)**)

Página 2 de 2

