



CAPITAL				REALTÓRIO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO REMOTA – EQUIPAMENTOS													
				Nº PROCESSO CNH 2156525													
CLIENTE: ESTADO: Avaliação remota				Nº PROC. CLIENTE: 2156525 CIDADE: Avaliação remota		LOCATÁRIO: CEP:		CONTRATO: 2156525									
LOCAL DA VISTORIA: Avaliação remota – Não informado ESTADO: Avaliação remota				Nº CEP:		CIDADE: Avaliação remota HORA :		BAIRRO									
DADOS DO VEÍCULO																	
MARCA: MODELO: TIPO :		NEW HOLLAND TL5.100 cabinado Trator Agrícola		Nº DE SÉRIE/CHASSI: ANO FABRICAÇÃO: HR:		T541C401177 / HCCZTL10KMCJ21535 2021 2222,7 horas trabalhadas		NR MOTOR: Obstruído									
AVALIAÇÃO ESTADO GERAL				PLANO DE MANUTENÇÃO PROGRAMADA				OBSERVAÇÕES CONCLUÍDAS									
CLASSIFICAÇÃO DOS DANOS (CD)				MANUTENÇÃO COMPRIDA DENTRO DO HR PREVISTA DATA ÚLTIMA REVISÃO PRÓXIMA REVISÃO				SIM ☐ N/A NÃO ☒ HR HR		CONCESSÃO N. ☐ SIM ☒ NÃO		Avaliar visualmente o estado físico do equipamento, devendo ser registradas as avarias que não decorram de desgaste natural. Chassis - verificar a existência de amassados, corrosão, fissuras. Peças móveis - verificar a existência de peças faltantes ou quebradas. Mecânica - verificar funcionamento dos motores, dos sistemas de rastros, problemas nas articulações fugas de fluidos e tubagens, ruídos. Sistema Elétrico - Verificar funcionamento das luzes e acessórios, verificar no painel de instrumentos a existência de luzes de aviso / registro de erros					
CÓDIGO		CÓDIGO												CÓDIGO		CÓDIGO	
V – VAZAMENTO		M – AMASSADO												D – DESGASTE		F – FALTA	
R – RISCADO		Q – QUEBRADO												C – CORROSÃO		A – AVARIADO	
Deverão ser usados os códigos de classificação de danos sempre que perante avarias não resultante de desgaste natural. V – Vazamento (vazamento de fluidos); R – Riscado (peça riscada com necessidade de repintura); M – Amassado (peça com massa superior a 20 mm); Q – Quebrado (peça quebrada); D – Desgaste (peça com desgaste acentuado, acima do limite técnico de segurança); C – Corrosão (peça com presença de ferrugem acentuada, acima 20mm); F – Falta (peça faltante).																	
CABINE										(OK) SEM AVARIAS		(A) AVARIADO		(NA) NÃO AVARIADO		OBSERVAÇÃO - CABINE	
OK		D		OK		D		OK		D		Pintura avariada com pontos de corrosão.					
VIDROS		☒ ok		BANCOS		☒ D		TAPETES		☒ S							
GRADES		☒ ok		AR COND		☒ ok		FECHOS		☒ ok							
FARÓIS		☒ D		CONSOLE		☒ ok		MANUAIS		☐ F							
DEGRAUS		☒ ok		MEDIDORES		☒ ok		COMANDOS		☒ ok							
MONITOR		☐		LUZES		☒ ok		AQUECEDOR		☒ ok							
PORTA		☒ ok		LIMPA VIDROS		☒ D		ALARME		☒ ok							
CINTOS		☒ S		ESPELHOS		☒ ok		BUZINA		☒ ok							
ROPS CABINE		☒ ok		FOPS CABINE		☒ ok		P.EMS		☒ ok							
MOTOR										(OK) SEM AVARIAS		(A) AVARIADO		(NA) NÃO AVARIADO		OBSERVAÇÃO - MOTOR	
OK		D		OK		D		OK		D		Com necessidade de revisões.					
ÓLEO		☒ D		RADIADOR		☒ ok		VENTILADOR		☐							
NÍVEL DO ÓLEO		☒ ok		SIST. INJEÇÃO		☒ ok		MOT. VENT.		☐							
PRESSÃO ÓLEO		☒ ok		FILTRO AR		☒ D		POLIES		☒ ok							
LIQ. REFRIG		☒ D		TUBAGEN		☒ ok		CORREIAS		☒ ok							
NÍVEL L. REFR.		☒ D		BOMBA ÁGUA		☒ ok		ALTERNADOR		☒ ok							
BATERIA		☒ ok		CABOS		☒ ok		RUIDOS		☐							
TRANSMISSÃO										(OK) SEM AVARIAS		(A) AVARIADO		(NA) NÃO AVARIADO		OBSERVAÇÃO - TRANSMISSÃO	
OK		D		OK		D		OK		D		Com necessidade de revisões.					
TRANSMISSÕES		☒ ok		CAIXA		☒ ok		CONTROLES		☒ ok							
DIFERENCIAL		☐		VEDAÇÕES		☒ ok		RUIDOS		☐							
SISTEMA HIDRÁULICO										(OK) SEM AVARIAS		(A) AVARIADO		(NA) NÃO AVARIADO		OBSERVAÇÃO - SISTEMA HIDRÁULICO	
OK		D		OK		D		OK		D		Com necessidade de revisões.					
LANÇA		☐		MOTORES		☒ ok		ROLOS COMPAC.		☐							
BRAÇO		☒ ok		TUBAGENS		☒ ok		ÇAÇAMBA		☒ ok							
CILINDROS		☒ ok		B. VALVUAS		☒ ok		T. ELEVATORIS		☐							
VAZAMENTOS		☐		PINOS		☒ ok		GARFOS		☐							
BOMBAS		☒ ok		LINK		☒ ok		ROLOS COMPAC.		☐							
HASTES		☒ ok		ÓLEO		☒ D											
PNEUS & ACESSÓRIOS										(OK) SEM AVARIAS		(A) AVARIADO		(NA) NÃO AVARIADO		OBSERVAÇÃO - PNEUS & ACESSÓRIOS	
OK		D		OK		D		OK		D		4 pneus ruins Ausência do contra pesos dianteiro. Não possui pneus fíllado.					
PLAINA		☐		ENGATES		☒ ok		PNEUS		☒ D							
PÁ AGRÍCOLA		☐		TORRES		☒ ok		RODAS		☒ ok							
CILINDROS		☒ ok		CHASSI		☒ ok		FREIOS		☒ ok							
ESTEIRAS		☐		SAPATAS		☐		RODA GUIA		☐							
R. DENTADA		☐		M. GIRATORIA		☐		PINOS		☐							
INSPEÇÃO NECESSÁRIA																	
FUGAS / NÍVEIS		OK		NOK		VERIFICAÇÕES VÁRIAS		OK		NOK		OK		NOK		OBSREVAÇÕES	
ÓLEO HIDRÁULICO		☒ ok				GARFO, PINOS DE AJUSTE		☐				CABOS ELÉTRICOS		☒ ok		O presente parecer de avaliação não tem a finalidade de transferência de propriedade e/ou do município e nem serve para atestar a identificação e procedência. As informações, imagens fotográficas do equipamento foram produzidas, em regime virtual, via WEB e enviadas pelo executor autorizado pelo cliente, para fins de avaliação remota.	
ÓLEO MOTOR		☒ D				PROTECTOR DE CARGA ALINHADO		☐				TANQUE DE GÁS		☐			
ÓLEO TRAVÕES		☒ ok				SUPORTE DO ENCOSTO CARGA		☐				AVISOS DE SEGURANÇA		☒ ok			
						TRAVÕES DE ESTACIONAMENTO		☒ ok				FILTRO DE AR		☒ D			
						COMANDO DE ACIONAMENTO FR E TR		☒ ok				CONTROLES DE ELEVAÇÃO		☒ ok			
						CONTROLE DE ABAIXAMENTO		☒				DIREÇÃO FUNCIONAMENTO		☒ ok			
						MEDIDOR DE HORAS TRABALHADAS		☒ ok				CONTROLE DE INCLINAÇÃO		☒ ok			
						MANGUEIRAS HIDRÁULICAS		☒ D				MEDIDOR PREÇÃO ÓLEO		☒ ok			
						CORREIAS DO MOTOR		☒ D				MEDIDOR COMBUSTÍVEL		☒ ok			
AVALIAÇÃO																	
Valor de mercado: Média de Preço Valor de Venda e Compra.				Fontes de Consultas: JM TRATORES R\$ 220.000,00				DATA DO PEDIDO: 04/03/2026									
Índice de Depreciação:				Regular 40%													
Valor Sugestivo de Avaliação:				R\$ 132.000,00				NOME: Marcelo Bigotto									
														ASSINATURA			