



ESTADO DO MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CANAÃ DO NORTE
CNPJ: 03238912000194
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

Data Emissão: 15/05/2026
Hora: 08:30:07

ITBI - Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis

GUIA DE INFORMAÇÕES DO ITBI N°: 1722

01 GUIA / VALOR A RECOLHER

Nº DE GUIA: 1722

Data do ITBI: 15/05/2026

VALOR A RECOLHER: R\$ 4.620,59

02 ADQUIRENTE 000017508

Nome: BB ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.

Endereço: ST SAUN, Nº CEP: 70040250

CPF: 06.043.050/0001-32

Bairro: ASA NORTE

RG/ I.E.:

Cidade: BRASILIA

03 TRANSMITENTE 000002776

Nome: DIOSLAINE MOREIRA SILVA

Endereço: R. JOSE GEROTO DE MEDEIROS, Nº 06 CEP:

CPF: 018.723.741-74

Bairro: CENTRO

Cidade NOVA CANAÃ DO NORTE

04 LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Cadastro: 000000472

Inscrição: 000000472

ITBI do imóvel sito Localizado no Município de Nova Canaã do Norte - MT

Natureza da Transação

18 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (TOTAL)

Tipo do Imóvel

02 - URBANO

05 INFORMAÇÕES DO IMÓVEL

Área do Terreno: 625 m²

Área Construída: 0 m²

06 VALOR VENAL

Valor do Terreno: R\$ 11.550,00

Valor da Construção: R\$ 0,00

07 CÁLCULO DO IMPOSTO

Valor da Aquisição: R\$ 231.029,67

Valor da Parte Financiada: R\$ 0,00

Valor da Parte Não Financiada: R\$ 0,00

Código da Dívida
203123

Aliquotas

Normal 2%

Financiado 0,5%

Não 2%

ITBI - IMPOSTO SOBRE

R\$ 4.620,59

Valor: R\$ 4.620,59

08 DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

09 INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Conforme R.06/M-4004 - Alienação Fiduciária – CONSTITUIÇÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Nº 002.612.282; Conforme Av.02/R-3099 do Livro B - Averbação de Transcurso de Prazo sem a Purgação da Mora.
TIPO DE TRANSAÇÃO: Consolidação de Propriedade

OBSERVAÇÃO

DATA DE EMISSÃO: 15/05/2026

Assinatura do Responsável

MUNICIPIO DE NOVA CANAA DO NORTE	 MUNICIPIO DE NOVA CANAA DO NORTE		Usuário:	
	PREF. MUN. DE NOVA CANAA DO NORTE		GUIA DE ITBI	
	CNPJ: 03238912000194		Nº 1722	
Vencimento 14/06/2026	Contribuinte BB ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.		CPF/CNPJ 06043050000132	
Código de Baixa 2-203123-1-1	Endereço ST SAUN, Nº -ASA NORTE			
(=) Valor do Documento R\$ 4.620,59	Vencimento 14/06/2026	Código de Baixa 2-203123-1-1	Cadastro 000017508	Módulo 1
(+)Outros Acrescimos	(=) Valor do Documento R\$ 4620,59	Correção	Multa	Juros
(-)Outras Deduções	Total Recebido			
(=) Valor Cobrado	DADOS DO IMÓVEL			
Cód da Dívida 203123	Parcela 1		Cadastramento do Imóvel 000000472	
Cadastro 000017508	Inscrição 000000472		Conforme R.06/M-4004 - Alienação Fiduciária – CONSTITUIÇÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Nº 002.612.282; Conforme Av.02/R-3099 do Livro B - Averbção de Transcurso de Prazo sem a Purgção da Mora. TIPO DE TRANSAÇÃO: Consolidação de Propriedade	
Sacado BB ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.	Valor da Aquisição: R\$ 231.029,67		Autenticação Mecânica-	

 MUNICIPIO DE NOVA CANAA DO NORTE	PREF. MUN. DE NOVA CANAA DO NORTE		GUIA DE ITBI	
	CNPJ: 03238912000194		Nº 1722	
Contribuinte BB ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.		CPF/CNPJ 06043050000132		
Endereço ST SAUN, Nº -ASA NORTE				
Vencimento 14/06/2026	Código de Baixa 2-203123-1-1	Cadastro 000017508	Módulo 1	
(=) Valor do Documento R\$ 4620,59	Correção	Multa	Juros	Total Recebido
DADOS DO IMÓVEL				
Cadastramento do Imóvel 000000472		Matrícula do Imóvel 000000472		
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO				
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO				

75691.45985 01065.949529 59815.650011 4 14770000462059

