

1º SERVIÇO REGISTRO DE NOVA CANAÃ DO NORTE-MT

Av. Antonio Alves da Silva nº 28 - Centro

Fone/Fax (0xx66) 3551-1059

Rodrigo Robalinho Estevam**Livro****B****Registro****3099****Folha****05V**

Protocolo: 3120 Data Protocolo: 21/01/2026 Data Registro: 22/01/2026 Apresentante: AUREO OLIVEIRA NET

Av.01/R-3099 - AVERBAÇÃO DE NOTIFICAÇÃO: Fica averbado, para que conste o seguinte referentes as diligências para notificação de Dioslaine Moreira Silva e Clevison Gonçalves: **DA DILIGÊNCIA NO ENDEREÇO RUA FRANCISCO PINHEIRO DA COSTA, Nº 23, IMÓVEL URBANO, LOTE Nº 09, QUADRA 14, CIDADE DE NOVA CANAÃ DO NORTE/MT:** As 14h00 do dia 27/01/2026, certifiquei que o referido endereço é desconhecido, uma vez que a rua não possui a numeração indicada, restando impossibilitado o cumprimento da diligência. **DAS DILIGÊNCIAS NO ENDEREÇO RUA JOSE GEROTO MEDEIROS N 10, CENTRO, NOVA CANAÃ DO NORTE/MT:** Primeira Diligência: Às 09h05 do dia 27/01/2026, compareci ao endereço, onde fui informada pela Sra. "Nora" Moreira, mãe da notificada Dioslaine Moreira, que esta se encontrava viajando, com retorno previsto para 10/02/2026. Na mesma oportunidade, fui informada que o Sr. Clevison estaria trabalhando próximo a cidade. Informou, ainda, que o notificado não estava residindo mais naquele endereço, mas que poderia ser encontrado na residência de seus pais, situada na Avenida São Paulo, nº 62; Segunda Diligência: Às 17h15 do dia 11/02/2026, compareci ao endereço, onde fui informada que a notificada Dioslaine estaria trabalhando e que só retornava para casa à noite; Terceira diligência no ambiente de trabalho: Às 17h19 do dia 13/02/2026 compareci nas dependências da empresa que a Sra. Dioslaine trabalha e a mesma foi notificada, tomou ciência da presente notificação extrajudicial, exarando o seu ciente. **DAS DILIGÊNCIAS EM OUTRO ENDEREÇO – Primeira Diligência para notificação de Clevison Gonçalves:** Às 18h24 do dia 03/02/2026, compareci à Avenida São Paulo, nº 62, Centro, e lá fui informada pelos pais do Sr. Clevison que este reside naquele endereço e que no momento não estava em casa; Segunda Diligência para notificação de Clevison Gonçalves: Às 12h57 do dia 09/02/2026, compareci à Avenida São Paulo, nº 62, Centro, e lá fui informada pelo pai do Sr. Clevison que o mesmo no momento não estava em casa, que havia acabado de sair para um trabalho no garimpo. Terceira Diligência para notificação de Clevison Gonçalves: Às 19h04 do dia 13/02/2026, compareci à Avenida São Paulo, nº 62, Centro, e lá fui informada pela Sra. Dioslaine Moreira que o mesmo no momento estava trabalhando. **DA NOTIFICAÇÃO DE CLEVISON GONCALVES VIA WHATSAPP:** Às 14h56 do dia 18/02/2026 a Escrevente Ana Carolina da Silva notificou o Sr. Clevison Gonçalves por meio do aplicativo WhatsApp, ocasião em que o notificado confirmou ter recebido a notificação na mesma data, por meio do seguinte áudio encaminhado: "Sim, eu estou trabalhando aqui no garimpo, e eu acabei de mandar isso aí para o Laudemar. Ele estava me explicando aqui, vamos ver - daqui a pouquinho ele vai me retornar aqui de novo". **DA NOTIFICAÇÃO DE CLEVISON GONCALVES:** Às 10h17 do dia 23/02/2026 o Sr. Clevison Gonçalves compareceu a esta serventia e foi notificado, tomando ciência da presente notificação extrajudicial e exarando o seu ciente. Documentos apresentados ficam devidamente arquivados nesta Serventia em pasta própria. O referido é verdade e dou fé. Protocolo: 3120 do Livro A de 21 de janeiro de 2026. Emols: R\$47,36. Nova Canaã do Norte - MT, 23 de fevereiro de 2026. Eu, [Assinatura] que a digitei, conferi e assino.-----

Av.02/R-3099 - AVERBAÇÃO DE TRANSCURSO DE PRAZO SEM A PURGACÃO DA MORA: Fica averbado para se fazer constar que, nos termos da Lei 9.514/97, que os notificados deixaram transcorrer o prazo legal sem purgar a mora referente aos débitos elencados no presente registro. Documentos apresentados ficam devidamente arquivados nesta Serventia em pasta própria. O referido é verdade e dou fé. Protocolo: 3120 do Livro A de 21 de janeiro de 2026. Emols: R\$47,36. Nova Canaã do Norte - MT, 30 de abril de 2026. Eu, [Assinatura] que a digitei, conferi e assino.-----

Era o que continha o documento que me foi apresentado, digitalizado na forma da Lei, ficando cópia arquivada nesta Serventia. Emols: R\$2.969,30



1º SERVIÇO REGISTRO DE NOVA CANAÃ DO NORTE-MT

Av. Antonio Alves da Silva nº 28 - Centro

Fone/Fax (0xx66) 3551-1059

Rodrigo Robalinho Estevam**Livro****B****Registro****3099****Folha****06**

Protocolo: 3120 Data Protocolo: 21/01/2026 Data Registro: 22/01/2026 Apresentante: AUREO OLIVEIRA NETO

Primeiro Serviço Registral de Imóveis e de Títulos e Documentos
Avenida Antônio Alves da Silva, 28 - centro - 78.515-000 - Nova Canaã do Norte - MT
email: registrodeimoveis1@hotmail.com - Fone: (66) 3551-1059
Rodrigo Robalinho Estevam - Oficial / Iara Robalinho de Freitas Estevam - Oficial Substituta

Estado Judiciário do Estado de Mato Grosso
ATO DE NOTAS E REGISTRO
Código do Cartório: 414

Mod. Ato(s) 180
CKK 97345 Gratuito
Consulta: www.tj.mt.gov.br/selos



Selo de Controle Digital



Certifico e dou fé que esta cópia é a exata
reprodução do original deste Registro do Livro B
Registro Integral e tem valor de certidão.

Nova Canaã do Norte-MT, 20 de 04 de 20 26

- ☐ Rodrigo Robalinho Estevam - Oficial de Registro
☐ Iara Robalinho de Freitas Estevam - Oficial Substituta
☒ Ana Carolina da Silva - Escrevente

Era o que continha o documento que me foi apresentado, digitalizado na forma da Lei, ficando cópia arquivada nesta Serventia. Emols: R\$ 960,50.

