

ITBI - Nº 1362045

Serviço Notorial : 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓV

Serviço Registral : PRESIDENTE PRUDENTE

Nome do Contribuinte	RG	CPF/CNPJ
BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A.	00000000000-0	06.043.050/0001-32
Endereço	CEP	Bairro
SHCS 504, Bloco B, Nº 53 - Asa Sul, Brasília - DF,	70331525	Asa Sul
Município	Matrícula	
Brasília	72829	

Dados do imóvel

Endereço	Bairro	Lote	Quadra	Rural/Urbano
R ALBERTINO SOBRADO-DR Nº 821	JARDIM DOS PIONEIROS	08A	00L	Imóvel Urbano
Ref. Cadastral	Circunscrição	Natureza transação	Código	
30.2.4.902.164.1	PRESIDENTE PRUDENTE	consolidação de propriedade	562-9	
VI venal imóvel	Avaliação municipal	VI instrumento	VI parte financiada	VI parte não financiada
R\$ 16.804,88	R\$ 115.520,44	R\$ 200.000,00	R\$ 0,00	R\$ 200.000,00
Valor reavaliação municipal	Processo reavaliação municipal			
R\$ 0,00				
Transmitente	Cadastro Anterior			
THIAGO GARCIA MANFRE - 32774217830	614430001			

Observações	Receita Aliquota	Valor R\$
Prezados, A Documentall, empresa sediada em Brasília/DF, atua na prestação de serviços voltados à Consolidação da Propriedade Imobiliária, conforme previsto na Lei nº 9.514/97. Considerando que o processo de intimação dos devedores já foi devidamente realizado, solicitamos a emissão da guia do ITBI, e débitos, se for necessário, caso não seja, por gentileza, solicitamos o extrato de débitos ou CND referente ao imóvel cujos documentos seguem em anexo, com o objetivo de viabilizar a continuidade do procedimento de consolidação da propriedade junto ao Cartório de Registro de Imóveis: Transmitente: THIAGO GARCIA MANFRE 32774217830 LIDIANE CARARO COUTO MANFRE 33084201803 Adquirente: BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A. 06.043.050/0001-32 Dados do Imóvel: TERRENO URBANO, LT 8 QD L,	inter-vivos 2%	4.000,00
	Acréscimos	0,00
	Total	R\$ 4.000,00

1ª via - Contribuinte

Nr. Boleto:

Onde Pagar Seus Tributos

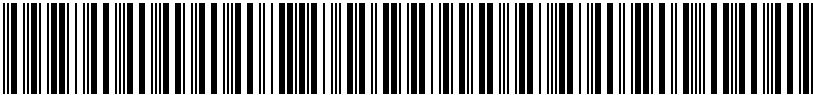
- Banco Santander (Internet / Autoatendimento / Correspondentes Bancários / Gerenciador Financeiro / Débito em Conta)
- Caixa Economica Federal (Guichê de Caixa (acima de R\$2.000,00) / Rede Lotérica (até R\$2.000,00) / Internet / Autoatendimento / Correspondentes Bancários / Débito em Conta)
- Banco do Brasil (Internet / Autoatendimento / Correspondentes Bancários / Gerenciador Financeiro / Banco Postal / Débito em Conta)
- Banco Bradesco (Internet / Autoatendimento / Débito em Conta)
- Itaú Unibanco (Internet / Autoatendimento)
- Sicredi (Guichê de Caixa / Sicredi Internet / Autoatendimento / Aplicativo Sicredi Mobi)
- Sicob/Bancob (Guichê de Caixa, Internet, Autoatendimento, Mobile)



Local de Pagamento				Vencimento	
PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CONVENIADOS				23/05/2026	
Beneficiário				Parcela	
MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE					
Data do Documento	Inscrição		Data de Processamento		Nosso Número
13/05/2026	260070001857		13/05/2026		260070001857
Uso do Banco	Exercício	Espécie de Moeda	Quantidade de Moeda	Valor da Moeda	Valor
P. Prudente	2026	REAL	4.000,00		4.000,00
Instruções (Texto de Responsabilidade do Cedente) Não Receber após 23/05/2026. Onde Pagar Seus Tributos: Banco Santander (Internet / Autoatendimento / Correspondentes Bancários / Gerenciador Financeiro / Débito em Conta) Caixa Economica Federal (Guichê de Caixa (acima de R\$5.000,00) / Rede Lotérica (até R\$5.000,00) / Internet / Autoatendimento / Correspondentes Bancários / Débito em Conta) Banco do Brasil (Internet / Autoatendimento / Correspondentes Bancários / Gerenciador Financeiro / Banco Postal / Débito em Conta) Banco Bradesco (Internet / Autoatendimento / Débito em Conta) Itaú Unibanco (Internet / Autoatendimento) Sicredi (Guichê de Caixa / Sicredi Internet / Autoatendimento / Aplicativo Sicredi Mobi) Sicob/Bancob (Guichê de Caixa, Internet, Autoatendimento, Mobile)					Valor Lançado
					Multa
					Juros
					Correção
					(=) Valor Cobrado
Pagador BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A. -- SHCS 504, Bloco B, Nº 53 - Asa Sul, Brasília - DF,					

Autenticação no Verso

81670000040-8 00003504202-7 60523260070-6 00185700000-2



ITBI - Nº 1362045

Serviço Notorial :1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓV

Serviço Registral :PRESIDENTE PRUDENTE

Nome do Contribuinte	RG	CPF/CNPJ
BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A.	00000000000-0	06.043.050/0001-32
Endereço	CEP	Bairro
SHCS 504, Bloco B, Nº 53 - Asa Sul, Brasília - DF,	70331525	Asa Sul
Município	Matrícula	
Brasília	72829	

Dados do imóvel

Endereço	Bairro	Lote	Quadra	Rural/Urbano
R ALBERTINO SOBRADO-DR Nº 821	JARDIM DOS PIONEIROS	08A	00L	Imóvel Urbano
Ref. Cadastral	Cicunscricao	Natureza transação	Código	
30.2.4.902.164.1	PRESIDENTE PRUDENTE	consolidação de propriedade	562-9	
VI venal imóvel	Avaliação municipal	VI instrumento	VI parte financiada	VI parte não financiada
R\$ 16.804,88	R\$ 115.520,44	R\$ 200.000,00	R\$ 0,00	R\$ 200.000,00
Valor reavaliação municipal	Processo reavaliação municipal			
R\$ 0,00				
Transmitente	Cadastro Anterior			
THIAGO GARCIA MANFRE - 32774217830	614430001			

Observações	Receita Aliquota	Valor R\$
Prezados, A Documentall, empresa sediada em Brasília/DF, atua na prestação de serviços voltados à Consolidação da Propriedade Imobiliária, conforme previsto na Lei nº 9.514/97. Considerando que o processo de intimação dos devedores já foi devidamente realizado, solicitamos a emissão da guia do ITBI, e débitos, se for necessário, caso não seja, por gentileza, solicitamos o extrato de débitos ou CND referente ao imóvel cujos documentos seguem em anexo, com o objetivo de viabilizar a continuidade do procedimento de consolidação da propriedade junto ao Cartório de Registro de Imóveis: Transmitente: THIAGO GARCIA MANFRE 32774217830 LIDIANE CARARO COUTO MANFRE 33084201803 Adquirente: BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A. 06.043.050/0001-32 Dados do Imóvel: TERRENO URBANO, LT 8 QD L,	inter-vivos 2%	4.000,00
	Acréscimos	0,00
	Total	R\$ 4.000,00

2ª via - Cartório

Nr. Boleto: