



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
9º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte – MG

Avenida Cristiano Machado, 1644, Bairro Cidade Nova

Abdo Augusto Hemétrio Meira - Oficial Interino

E-mail: cartorio@9ribh.com.br - Telefone: 31 3191-6299

www.9ribh.com.br

Horário de funcionamento: 09Hs até 17Hs

CERTIDÃO EM RELATÓRIO CONFORME QUESITOS

Na qualidade de Oficial do Cartório do 9º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26 da Lei nº 9.514/97, certifico que, conforme requerimento da credora **BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A., CNPJ nº 06.043.050/0001-32**, intimei o Sr. **GUSTAVO VENTURATO MOREIRA, CPF nº 036.611.876-51**, e a **VENTURATO MOREIRA CONSTRUÇÕES LTDA - ME, CNPJ nº 11.169.314/0001-39** sendo o representante legal da empresa o Sr. **GUSTAVO VENTURATO MOREIRA, CPF nº 036.611.876-51**, sobre a existência de prestações e encargos vencidos, com referência ao imóvel registrado sob o nº **11713** nesta Serventia, situado na **Rua dos Crenques, nº 385, Apartamento 102, do Edifício Luísa Venturato, do Bairro Sinimbu, nesta cidade de Belo Horizonte/MG**, garantido por **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**.

As referidas intimações deram-se por meio de publicações eletrônicas de editais, realizadas pelo Diário do Registro de Imóveis Eletrônico através do domínio: <https://www.registrodeimoveis.org.br/editais-online>, nos dias **09/04/2026, 10/04/2026 e 13/04/2026**, após frustradas as tentativas de intimação via Cartório de Títulos e Documentos, conforme se comprova pelos documentos arquivados.

Não obstante, as partes devedoras não compareceram para solver o débito no prazo legal, razão pela qual certifico este fato à Credora Fiduciária, para que tome as providências de estilo.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Belo Horizonte, 04 de maio de 2026.

Assinado digitalmente por: Abdo Augusto Hemétrio Meira.

Pedido de Certidão: 37459.

Prazo de validade: 90 dias úteis.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA	
9º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG	
SELO DE CONSULTA: KBE25455	
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 2870638450938851	
Quantidade de atos praticados: 2	
Ato(s) praticado(s) por: VITÓRIA CAROLINE SIQUEIRA - Auxiliar	
Emol.: R\$ 106,22 - TFJ: R\$ 21,44 -	
Valor final: R\$ 127,66 - ISS: R\$ 0,00	
Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br	

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T3S5D-ZQMFA-7JCSG-CWQRQ>