



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO TRIBUTÁRIA E FISCAL

CERTIDÃO NEGATIVA

CERTIDÃO Nº: 1268753/26-22

CONTRIBUINTE: INCORPORADORA FREITAS BRASIL LTDA

CPF: 41.766.995/0001-83

ENDEREÇO: RUA JAIME GOMES, 316 , BAIRRO CENTRO, ARAGUARI/MG - CEP: 38.440-244

IMÓVEL: 00.03.0401.14.07.0005.0000

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 357546

ENDEREÇO: RUA PEDRO MAMEDE, 208 , BAIRRO NOVO MUNDO Quadra 0024 Lote 0005, UBERLÂNDIA/MG - CEP: 38.409-053

ÁREA TERRITORIAL: 300,000000 **TESTADA:** 10,000000

ÁREA PREDIAL: 458,930000

CERTIFICO PARA FINS DE COMPROVANTE QUE ATÉ A PRESENTE DATA NÃO CONSTAM DÉBITOS TRIBUTÁRIOS IMOBILIÁRIOS E/OU FISCAIS, PARA O IMÓVEL ACIMA QUALIFICADO, PERANTE ESTA FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL.

FICA ASSEGURADO A ESTA FAZENDA MUNICIPAL O DIREITO DE COBRAR QUALQUER DÉBITO QUE VENHA A SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.

Uberlândia, 08 de Junho de 2026

Válida até: 07/08/2026

Código de autenticidade: 259DB7CE87C5FE43

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço www.uberlandia.mg.gov.br e acesse o link “Validar Certidões”.