



PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIRAZ
ARRECAÇÃO E CADASTRO
CERTIDÃO NEGATIVA DE IPTU



CUIDANDO DA NOSSA GENTE

Nº 0000007305

INSC. DO IMÓVEL 0000110530

ENDEREÇO AV ESTRELA DO MAR PT DAS DUNAS, 2900 207-3

PTO DAS DUNAS IV ETAPA D CEP:

LOC. CARTOGRAFICA 01.01.176.0127.00051

REF. LOTEAM 000 QDA 1 e 7 Lote Pts/Lts 01

REF. CONDOM. 000 BLOCO 3 APT/CASA/LOJA 207

MATRICULA / REGISTRO CARTORIO

BEVERLY HILLS RESIDENCE

Testada 146,00

Profundidade 113,00

Area total Terreno 16.498,00

Area da Unidade 110,01

Area total Edificada 26.817,80

DADOS DO CONTRIBUINTE OU RESPONSÁVEL

Inscrição Contribuinte / Nome

66905 - PEDRO FELIPE BORGES NETO

Endereço

AVENIDA SANTOS DUMONT, 2122

ALDEOTA FORTALEZA-CE CEP: 60150161

No. Requerimento

0000007305/2026

Documento

C.P.F. : 046.837.063-34

Natureza jurídica

Pessoa Física

CERTIDÃO

Certificamos, para os devidos fins, que foram revisados os registros constantes do Cadastro Imobiliário Fiscal e Dívida Ativa do Município, até o presente exercício fiscal, relativo à Inscrição acima especificada, e constatou-se não haver nenhuma pendência ou dívida vinculada ao imóvel quanto ao Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana-IPTU.

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas ao imóvel acima descrito que vierem a ser apuradas, relativas a tributos administrados por este órgão arrecadador e a inscrições em Dívida Ativa junto à Procuradoria do Município.

Esta certidão refere-se exclusivamente à situação do imóvel acima descrito, não abrangendo o Contribuinte titular do mesmo.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, nos seguinte endereço: www.sefin.aquiraz.ce.gov.br.

AQUIRAZ-CE, 27 DE MAIO DE 2026

Esta certidão é válida por 030 dias contados da data de emissão

VALIDA ATÉ: 25/06/2026

COD. VALIDAÇÃO: 0101W214A00000066905





PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIRAZ
ARRECAÇÃO E CADASTRO



VALIDAÇÃO DE CERTIDÃO

Nº: 2026 / 0000007305

DOCUMENTO: C.P.F.: 046.837.063-34

DATA DE EMISSÃO: 27/05/2026

Esta CERTIDÃO NEGATIVA DE IPTU foi emitida pelo Sistema SEFIN Online sendo válida até 25/06/26
AQUIRAZ-CE, 27 DE MAIO DE 2026

CERTIDÃO VALIDADA VIA INTERNET
em 27/05/26 às 12:31:03