



7º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DA CAPITAL

OFICIAL / DELEGADO: JOÃO BORGES HEGOUET NETO

Av. Prof. Magalhães Neto, nº 1550
Edifício Premier Tower Empresarial, salas 201 a 205
Pituba - Salvador/BA - CEP: 41.810-012
Tel.: (71) 3272-5665

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

SÉTIMO OFÍCIO DE SALVADOR

CERTIDÃO, passada a pedido de pessoa interessada na forma abaixo:

JOÃO BORGES HEGOUET NETO, Oficial do Sétimo Registro de Imóveis da Comarca de Salvador, Capital do Estado da Bahia, na forma da lei, etc.

Protocolo nº 208134
Pedido ONR nº 634519

Salvador, 17 de Março de 2026.

CERTIFICA, que de acordo com a Petição da **BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A**, CNPJ nº 06.043.050/0001-32 e apresentação das cópias dos editais Publicados na central de Registro de Imóveis, link para verificação: <https://www.registrodeimoveis.org.br/editais-online>, datados de 09/02/2026, 10/02/2026 e 11/02/2026, com nºs 1799/2026; 1800/2026 e 1801/2026, respectivamente, informando que o Sr. **CAIO JOSE SENA LEAL COELHO** CPF nº 032.957.085-41 e a Sr^a. **ESTHER ARÃO DE CARVALHO COELHO** CPF nº 017.101.275-54, foram devidamente notificados a comparecer a Instituição Financeira na qual ocorreu os trâmites do Contrato de Compra e Venda com Alienação Fiduciária, devidamente registrado neste Cartório de Registro de Imóveis na Matrícula nº 8.515, não atendendo a notificação, decorreu o prazo legal previsto na Lei 9.514/97.

JOÃO BORGES HEGOUET NETO
- OFICIAL -

MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: JBSNG-VC7SP-7VEVL-KW2KA

*** O documento pode conter assinaturas não ICP Brasil, confirmadas a partir do email atribuído ao signatário ***

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Joao Borges Hegouet Neto (CPF 029.195.595-91)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/JBSNG-VC7SP-7VEVL-KW2KA>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>