



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMIGUEIRO



GUIA INFORMATIVA DO IMPOSTO SOBRE TRANSMISSÃO INTER-VIVOS - ITBI N.º 70/2026

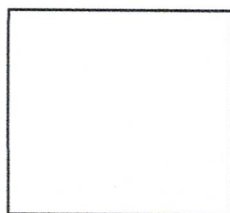
* Natureza da Operação: CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE		
* Contribuinte: BB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S.A	CPF ou CNPJ: 06.043.050/0001-32	
* Endereço: SAUN Qd. 5, lote B, 1º andar, Torre Sul, Asa Norte, Brasília, DF, CEP: 70040-912		
* Transmittente: LAIS MOREIRA FIGUEIREDO	CPF ou CNPJ: 000.748.130-64	
* Endereço: Rua Armando Trojahn, nº 199, Centro, Formigueiro-RS, CEP: 97210-000		
* Localização: Fração de campo, Cerro do Louro, Formigueiro-RS	Urbana ()	Rural (x)

IMÓVEL SEM BENFEITORIAS	CONSTRUÇÕES BENFEITORIAS E MELHORAMENTOS
Área Total titulada: 9,8305ha	Área Tipo de Construção Utilização Ano/Construção
Matrícula no Registro de Imóveis: 4.183	
Área Transmitida: 9,8305ha	
Área de Coxilha:	
Área de Várzea:	
Área Alagável:	
Área Rochosa:	
Área Inaproveitável:	

Frente p/Via Pública: **Sim ()** **Não ()** Pavimentada: **Sim ()** **Não (x)**

Tabelionato

VALOR DO IMÓVEL:



	Atribuído pelo Contribuinte	Atribuído pela Fazenda Em 17.07.2026
Sem benfeitorias	R\$	R\$
Benfeitorias	R\$	R\$
Total	R\$ 401.425,62	R\$ 401.425,62

Valor Tributável	R\$ 401.425,62 x 2%	Valor do Imposto R\$ 8.028,51
		Taxa de Expedição R\$ 12,04
		TOTAL R\$ 8.040,55

Avaliação Válida até 17.09.2026

Carimbo e Assinatura do Servidor Responsável

Marissa Moreira Gomes
Agente Tributário
Matrícula 1381-1
Prefeitura Municipal de Formigueiro

Tesouraria
Paula Maus da Silva
Matrícula 14249
Tesoureira