IPTU/TCL 2026 - 2ª Via

CURITIBA

Identificação do imóvel

Indicação Fiscal	Inscrição Imobiliaria	Especie do Lote / Grupo
54-046-018.000-4	16.0.0023.0122.00-1	0- Normal

Endereço
E0002H R. DEPUTADO JOAQUIM JOSÉ PEDROSA 000833

Condomínio / Planta / Croqui
PL AUGUSTO ZANINELLI L-16

Dados cadastrais do lote

Área do Terreno (m²)	Zoneamento	Microrregião PGV	LAPT
345,00	EE-1	EE-16.0-0	1954

Testadas

L	(m)	Sist. Viário Básico
A	11,50	NORMAL

Depreciações

Descrição	Coef.

Cálculo do IPTU e TCL

Valor Venal do Imóvel

Valor Venal do Imóvel Integral..... R$ 917.137,65

Cálculo do Imposto

VVI Tributável (R$)		Aplicação da Aliquota		Imposto (R$)
917.137,65	X	(VVI x 0,0065) - 1238,02	=	4.723,37

Deduções do Imposto

Não há Deduções

Lançamento

Imposto (A) ..... R$ 4.723,37

Taxa de Coleta de Lixo (B) ..... R$ 456,81

Lançamento Anual (A + B) ..... R$ 5.180,18

Pagamento Integral
Com 10% de Desconto R$ 4.662,16

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Natureza	Uso Geral	Uso Específico	Patrimônio	Imposto	Taxa de Coleta de Lixo
0	Predial	Residencial	Residencial	Particular	Normal	Residencial

Dados da Unidade Tributária - Básicos

Sublote	Dep. Coef. VVT	Dep. Coef. VVC	VVI Tributado	Aplicações da Alíquota	Imp. Calc.	Deduções	Imp. Lanç.	TCL
0			917.137,65	(VVI x 0,0065) - 1238,02	4.723,37	0,00	4.723,37	456,81

Dados da Unidade Tributária - Construções

Sublote	Descrição da Unidade	Área (m²)	Formato	Materiais	Padrão	Pvtos	Pos. Vert	LAPC	Constr.	Reforma
0000	Principal	96,00	Convencional	Alvenaria	Medio	1		1968	1967	0000

Dados do Sujeito Passivo
Nome: BB ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.
Endereço Particular:

Data para impugnação: 20/03/2026
Eventual impugnação a este lançamento poderá ser apresentada até 20/03/2026

Observações:
O símbolo "+" no final das tabelas indica a existência de mais testadas ou unidades tributárias cadastradas. Essas informações podem ser consultadas por meio do link: iptu-dam.curitiba.pr.gov.br/Parcelamento.

IPTU/TCL 2026 - 2ª Via

Pague o valor integral e ganhe 10% desconto

Valor com desconto
R$ 4.662,16

Vencimento
20/03/2026

Indicação Fiscal	Código de Processamento
54-046-018.000-4	60 115 887 300 5

Vencimento	Total do exercício com bonificação
20/03/2026	R$ 4.662,16

Parcela Vencida

IPTU/TCL 2026 - 2ª Via

1ª parcela
R$ 518,01

Vencimento
20/03/2026

Indicação Fiscal	Código de Processamento
54-046-018.000-4	60 115 887 301 3

Parcela	Vencimento	Valor da Parcela
01	20/03/2026	R$ 518,01

Parcela Vencida

IPTU/TCL 2026 - 2ª Via

2ª parcela
R$ 518,01

Vencimento
20/04/2026

Indicação Fiscal	Código de Processamento
54-046-018.000-4	60 115 887 302 1

Parcela	Vencimento	Valor da Parcela
02	20/04/2026	R$ 518,01

Parcela Vencida

IPTU/TCL 2026 - 2ª Via

3ª parcela
R$ 518,01

Vencimento
20/05/2026

81670000005-118011319202-560520601158-387303000003-8

Indicação Fiscal	Código de Processamento
54-046-018.000-4	60 115 887 303 0

Parcela	Vencimento	Valor da Parcela
03	20/05/2026	R$ 518,01

IPTE: 2.2113.1961.4060.1158.8730.3055

IPTU/TCL 2026 - 2ª Via

4ª parcela
R$ 518,01

Vencimento
20/06/2026

81640000005-418011319202-560622601158-787304800003-8

Indicação Fiscal	Código de Processamento
54-046-018.000-4	60 115 887 304 8

Parcela	Vencimento	Valor da Parcela
04	20/06/2026	R$ 518,01

IPTE: 2.2113.1961.7360.1158.8730.4824

IPTU/TCL 2026 - 2ª Via

5ª parcela
R$ 518,01

Vencimento
20/07/2026

81640000005-418011319202-560720601158-987305600003-7

Indicação Fiscal	Código de Processamento
54-046-018.000-4	60 115 887 305 6

Parcela	Vencimento	Valor da Parcela
05	20/07/2026	R$ 518,01

IPTE: 2.2113.1962.0160.1158.8730.5613

IPTU/TCL 2026 - 2ª Via

Indicação Fiscal	Código de Processamento
54-046-018.000-4	60 115 887 306 4

Parcela	Vencimento	Valor da Parcela
06	20/08/2026	R$ 518,01

6ª parcela
R$ 518,01

Vencimento
20/08/2026

81630000005-518011319202-560820601158-787306400003-7

IPTE: 2.2113.1962.3260.1158.8730.6484

IPTU/TCL 2026 - 2ª Via

Indicação Fiscal	Código de Processamento
54-046-018.000-4	60 115 887 307 2

Parcela	Vencimento	Valor da Parcela
07	20/09/2026	R$ 518,01

7ª parcela
R$ 518,01

Vencimento
20/09/2026

81610000005-718011319202-560921601158-387307200003-7

IPTE: 2.2113.1962.6460.1158.8730.7290

IPTU/TCL 2026 - 2ª Via

Indicação Fiscal	Código de Processamento
54-046-018.000-4	60 115 887 308 0

Parcela	Vencimento	Valor da Parcela
08	20/10/2026	R$ 518,01

8ª parcela
R$ 518,01

Vencimento
20/10/2026

81690000005-918011319202-561020601158-387308000003-7

IPTE: 2.2113.1962.9360.1158.8730.8061

IPTU/TCL 2026 - 2ª Via

Indicação Fiscal	Código de Processamento
54-046-018.000-4	60 115 887 309 9

Parcela	Vencimento	Valor da Parcela
09	20/11/2026	R$ 518,01

9ª parcela
R$ 518,01

Vencimento
20/11/2026

81640000005-418011319202-561123601158-587309900003-6

IPTE: 2.2113.1963.2760.1158.8730.9915

IPTU/TCL 2026 - 2ª Via

Indicação Fiscal	Código de Processamento
54-046-018.000-4	60 115 887 310 2

Parcela	Vencimento	Valor da Parcela
10	20/12/2026	R$ 518,09

10ª parcela
R$ 518,09

Vencimento
20/12/2026

81620000005-618091319202-761221601158-787310200003-1

IPTE: 2.2113.1963.5560.1158.8731.0295